

ВЫПИСКА

из Инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах на объекте «Гагарина,50», утвержденная 01.09.2023г.

V. Порядок въезда и нахождения автотранспорта на частной территории

5.1. Контроль за территорией объекта, за въезд и выезд автотранспорта на территорию и с территории объекта осуществляют сотрудники ООО ЧОП «Стражник» и ООО ЦТО «Меркурий».

5.2. В целях поддержания надлежащего состояния территории охраняемого объекта для всех эксплуатирующих организаций и клиентов, приезжающих к ним, устанавливается платный въезд на территорию.

5.3. На территории объекта категорически запрещено проводить ремонт, мойку автомашины, выбрасывать мусор и т.д. Лица, допускающие указанные нарушения, подвергаются штрафу.

5.4. Порядок движения автотранспорта по проезжей части на частной территории определяется дорожными знаками и разметкой в соответствии с «Правилами дорожного движения РФ» и локальными актами частной территории. Скорость движения транспортных средств на частной территории по центральной дороге не должна превышать 5 км/час

5.5. При осуществлении мероприятий внутриобъектного режима **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

5.5.1 в полосе 5 м от ограждения объекта складировать материальные ценности, мусор и отходы; производить строительство и высаживать насаждения;

5.5.2 проведение мероприятий, затрудняющих и усложняющих охрану объекта, в т.ч. скопление транспорта на КПП, затрудняющего въезд (выезд);

5.5.3 разводить костры, пользоваться нагревательными приборами для производственных целей без разрешения администрации;

- 5.5.4. загромождать проезды к зданиям, сооружениям и КПП;
- 5.5.5. остановка и стоянка транспорта на основных проездах;
- 5.5.6. въезд на неисправном транспорте;
- 5.7. Въезд (выезд) автотранспорта, независимо от его принадлежности, на частную территорию осуществляется только через въездные автомобильные ворота КПП.
- 5.8. Допуск персонала сторонних организаций, занимающихся самостоятельной производственной деятельностью или иной хозяйственной деятельностью на территории осуществляется по постоянным и месячным пропускам установленного образца, оформленным на основании писем-заявок руководителей соответствующих организаций на имя руководителя ООО ЦТО «Меркурий».

IX. Штрафные санкции за нарушения

9.1. Лица, нарушившие требования настоящей Инструкции, обязаны возместить причиненный ущерб в полном объеме.

9.2. За нарушение лицом положений настоящей Инструкции ООО ЦТО «Меркурий» взимается штраф за каждый случай нарушения в следующем размере:

9.2.1. Превышение на частной территории скорости движения автомобильной техники выше 5 км/ч - 500 (Пятьсот) рублей.

9.2.2. Осуществление парковки машин в не установленном для этого месте без согласования с Арендодателем - 500 (Пятьсот) рублей.

9.2.3. Перекрытие проезжей части для других транспортных средств при производстве погрузочно-разгрузочных работ - 500 (Пятьсот) рублей.

9.2.4. Мойка, ремонт автомобильной техники, связанный с загрязнением почвы и стоками горюче-смазочных материалов, а также других технических жидкостей на частной территории – 1 000 (Одна тысяча) рублей.

9.2.5. Складирование бытовых и строительных отходов в не установленных местах – 5 000 (Пять тысяч) рублей.

За нарушение складирования отходов, не относящихся к V классу опасности – штраф до 80 000 (Восемьдесят тысяч) рублей (для юр. лиц) в зависимости от объема нарушения, в т.ч. складирования в контейнеры ртутных ламп – штраф в размере 20 000 (Двадцать тысяч) рублей (для юр. лиц).

Кроме перечисленных случаев, к видам нарушения относятся:

- выбрасывание отходов из окон или автомобильного транспорта;
- складирование отходов около дверей и дверей выхода;
- сжигание мусора.

9.2.6. Наезд автотранспортным средством на столб освещения – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

9.2.7. Нанесение ущерба осветительному оборудованию (плафоны на световых столбах) – 1 000 (Одна тысяча) руб.

9.2.7. Наезд автотранспортным средством на ограждающий столб – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

9.2.8. Наезд автотранспортным средством на имущество ООО НПК «Меркурий», ООО ЦТО «Меркурий», имущество арендаторов и их клиентов – в зависимости от причиненного ущерба, но не менее 1 500 (Одной тысячи пятиста) рублей.

9.2.9. Наезд автотранспортным средством на шлагбаум – 8 000 (Восемь тысяч) рублей.

9.2.10. Неисправность автотранспортного средства, повлекшую загрязнение почвы, сток горюче-смазочных материалов на частной территории - 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

9.2.11. Нарушение правил противопожарного режима, в т.ч. курение в неположенном месте – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

9.2.12. Совершение действий, приравненных действующим законодательством и сложившейся практикой к хулиганским действиям – 4 000 (Четыре тысячи) рублей,

9.2.13. За прочие нарушения – в размере, предусмотренном Правилами дорожного движения, Правилами пожарной безопасности, санитарными

нормами и правилами, законодательством по охране окружающей среды и другими нормативными актами за аналогичные нарушения.

9.3. В случае возникновения пожара на территории, в офисе или в складском помещении ООО НПК «Меркурий» по вине субарендатора или посетителя территории, виновник пожара возмещает стоимость испорченного имущества (в т.ч. полную стоимость огнетушителей, задействованных при тушении пожара) и выплачивает штраф в зависимости от ущерба, но не менее 5 000 (Пяти тысяч) рублей.

9.4. За порчу имущества ООО НПК «Меркурий», ООО ЦТО «Меркурий», имущество арендаторов и их клиентов, лицо, совершившее его порчу, возмещает потерпевшему стоимость в размере реального нанесенного ущерба.

9.5. Обо всех нарушениях лицами, находящимися на территории охраняемого объекта, сотрудником охраны составляется акт с участием незаинтересованных лиц, где фиксируются противоправные действия лица их совершающего. Указанный акт передается в бухгалтерию ООО ЦТО «Меркурий» для применения штрафных санкций.