

**НЕЗАВИСИМЫЙ ОЦЕНЩИК
ДУНЦОВ АНДРЕЙ ОЛЕГОВИЧ**

185030, г. Петрозаводск, ул. Станционная, 28-А, 34
тел. 8-921-727-24-94, 8-921-727-09-11
duncovocenka@gmail.com

Отчет об оценке № 6172 / 18
рыночной стоимости 1 обыкновенной именной акции

Заказчик	АО «ТОРОС».
Дата оценки	19.10.2018 г.
Дата составления отчёта	29.10.2018 г.

г. Петрозаводск

СОПРОВОДИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО.

29 октября 2018

Генеральному директору
АО «ТОРОС»
Самохваловой Т. Г.

Уважаемая Татьяна Григорьевна!

В соответствии с Договором № 1308/18 от 21.09.2018 г. года нами была произведена оценка 1 обыкновенной именной акции в 100 % пакете акций Акционерного общества «ТОРОС» (ИНН 1004001494), с целью направления обязательного предложения о приобретении обыкновенных акций АО «Торос» у акционеров - владельцев остальных акций АО «Торос» в соответствии со ст. 84.2 Федерального закона «Об акционерных обществах» № 208-ФЗ от 26.12.1995 г.

Оценка пакета акций произведена по состоянию на 19 октября 2018 года и выполнена в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в РФ» № 135-ФЗ, с Федеральными стандартами оценки, Сводом стандартов и правил РОО 2015.

Обращаю Ваше внимание, что это письмо не является отчетом об оценке, а только предваряет отчет, приведенный далее. Полная характеристика объекта оценки, анализ рынка, необходимая информация и расчеты представлены в отчете об оценке, отдельные части которого не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным его текстом, с учетом всех принятых допущений и ограничений.

На основании представленной и проанализированной информации, Оценщик пришел к заключению, что итоговая величина рыночной стоимости 1 обыкновенной именной акции в 100% пакете акций Акционерного общества «ТОРОС» по состоянию на 19.10.2018 года (НДС не облагается) составляет:

34 (Тридцать четыре) рубля 04 копейки.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы, пожалуйста, обращайтесь непосредственно ко мне. Благодарю за возможность, оказать Вам услуги.

*Оценщик первой категории
Действительный член
Российского общества оценщиков*



Дунцов А. О.

9 ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

9.1 ЗАЯВЛЕНИЕ О КАЧЕСТВЕ.

Я, нижеподписавшийся, удостоверяю, что в соответствии с имеющимися данными:

1. Факты, изложенные в Отчёте, верны и соответствуют действительности.
2. Содержащиеся в Отчёте анализ, мнения и заключения принадлежат оценщику и действительны строго в пределах ограничительных условий и допущений, являющихся частью настоящего Отчёта.
3. Оценщик не имеет ни настоящей, ни ожидаемой заинтересованности в оцениваемом имуществе и действую непредвзято и без предубеждения по отношению к участвующим сторонам.
4. Вознаграждение оценщика не зависит от итоговой оценки стоимости, а также тех событий, которые могут наступить в результате использования Заказчиком или третьими лицами выводов и заключений, содержащихся в Отчёте.
5. Оценка была проведена, а Отчёт составлен в соответствии с действующим законодательством РФ, Федеральными стандартами оценки и Сводом стандартов и правил РОО 2015.
6. Приведённые в Отчёте факты, на основании которых проводился анализ, делались предположения и выводы, были собраны оценщиком с наибольшей степенью использования их знаний и умений и являются, на мой взгляд, достоверными и не содержащими фактических ошибок.

9.2 ИТОГОВОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ.

Произведённые исследования и расчёты, на основании представленной и проанализированной информации, Оценщик пришел к заключению, что рыночная стоимость 1 обыкновенной именной акции в 100 % пакете акций Акционерного общества «ТОРОС» (ИНН 1004001494) на 19 октября 2018 г. (НДС не облагается) составляет:

34 (Тридцать четыре) рубля 04 копейки.

*Оценщик первой категории
Действительный член
Российского общества оценщиков*


 **Дунцов А. О.**